

Międzyzakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa "Budowlani" ul.
Poselska 21 58-316 Wałbrzych

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

(WARIANT PORÓWNAWCZY)

za okres 01.01.2024. - 31.12.2024 r.

Wiersz	Wyszczególnienie	za okres od 01.01.2024 - 31.12.2024	za okres od 01.01.2023 - 31.12.2023
A.	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	1 092 998,31	1 022 323,22
	– od jednostek powiązanych	0,00	0,00
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów, z tego:	1 092 998,31	1 022 323,22
	a) z opłat	1 080 149,11	1 008 504,39
	b) z działalności własnej	12 849,20	13 818,83
II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wart. dodatnia, zmniejszenie – wart. ujemna)	0,00	0,00
III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
B.	Koszty działalności operacyjnej	1 108 339,23	1 030 121,55
I.	Amortyzacja	3 868,20	3 868,20
II.	Zużycie materiałów i energii	641 121,86	631 000,51
III.	Usługi obce	86 216,67	80 473,98
IV.	Podatki i opłaty, w tym:	92 267,00	91 733,00
	– podatek akcyzowy	0,00	0,00
V.	Wynagrodzenia	87 588,54	92 558,87
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	15 512,68	15 389,41
	– emerytalne	8 444,14	8 201,45
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	181 764,28	115 097,58
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
IX.	Razem koszty rodzajowe, z tego:	1 108 339,23	1 030 121,55
	a) z eksploatacji i utrzymania nieruchomości	1 096 709,45	1 017 632,38
	b) z działalności własnej	11 629,78	12 489,17
C.	Zysk (strata) ze sprzedaży (A–B)	-15 340,92	-7 798,33
D.	Pozostałe przychody operacyjne	763,80	3 504,00
I.	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II.	Dotacje	0,00	0,00
	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
III.	Inne przychody operacyjne	763,80	3 504,00
E.	Pozostałe koszty operacyjne	36,38	2 226,83
I.	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00

II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
III.	Inne koszty operacyjne	36,38	2 226,83
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	-14 613,50	-6 521,16
G.	Przychody finansowe	35 868,98	39 993,60
I.	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
	a) od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
	– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
	b) od jednostek pozostałych, w tym:	0,00	0,00
	– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
II.	Odsetki, w tym:	35 868,98	39 993,60
	– od jednostek powiązanych	0,00	0,00
III.	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
	– od jednostek powiązanych	0,00	0,00
IV.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
V.	Inne	0,00	0,00
H.	Koszty finansowe	0,00	0,00
I.	Odsetki, w tym:	0,00	0,00
	– dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
II.	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
	– w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
III.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
IV.	Inne	0,00	0,00
I.	Zysk (strata) brutto (F + G - H)	21 255,48	33 472,44
J.	Podatek dochodowy	3 488,00	3 474,00
K.	Nadwyżka przychodów netto z roku bieżącego (-) (A.I.a - B.IX.a)		
L.	Nadwyżka kosztów netto z roku bieżącego (+) (B.IX.a - A.I.a)	16 560,34	9 127,99
M.	Zysk (strata) netto (I - J - K + L)	34 327,82	39 126,43

Sporządzono dnia:15.03.2024

Sporządził:

Imię i nazwisko oraz podpis osoby, której
powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych

.....
Imiona i nazwiska oraz podpisy Zarządu